



RUKUN RAHARJA

Jakarta, 30 Maret 2021

No. : RR/DIR/30.086/III/2021

Kepada Yth. / To :

Otoritas Jasa Keuangan / Financial Services Authority

Gedung Sumitro Djojohadikusumo Lantai 1

Jl. Dr Wahidin No. 1

Jakarta

U.p. / Att. : **Bapak Ir. Hoesen, M. M.**

Kepala Eksekutif Pengawas Pasar Modal / Executive Chief of the Capital Market Supervisory

Perihal / Subject : Laporan Informasi atau Fakta Material / *Report on Material Information of Facts*

Dengan hormat, / *Dear Sir,*

Merujuk kepada: (i) Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No. 17/POJK.04/2020 tentang Transaksi Material dan Perubahan Kegiatan Usaha ("**POJK 17/2020**") dan (ii) Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No. 31/POJK.04/2015 tentang Keterbukaan atas Informasi atau Fakta Material oleh Emiten atau Perusahaan Publik ("**POJK No. 31/2015**"), bersama ini kami sampaikan informasi material sebagai berikut / *Referring to: (i) the Financial Services Authority Regulation No. 17/POJK.04/2020 on Material Transaction and Change of Main Business Activities ("**POJK No. 17/2020**"), and (ii) the Financial Services Authority Regulation No. 31/POJK.04/2015 on Disclosure of Material Information or Facts of Issuers or Public Companies ("**POJK No. 31/2015**"), we herewith submit the disclosure report of material information as follows:*

Nama Emiten / *Name of Issuer* : PT Rukun Raharja Tbk ("**Perseroan**" / the "**Company**")

Bidang Usaha / *Business Activities* : Aktivitas keuangan dan asuransi, aktivitas profesional, ilmiah dan teknis, pertambangan dan penggalan, pengadaan listrik, gas, uap, air panas dan udara dingin, pengangkutan dan pergudangan, real estat, kesenian, hiburan dan rekreasi, konstruksi

Financial and insurance activity, professional, scientific and technical activity, mining and quarrying, electricity supply, gas, steam, hot water and cold air, transportation and warehousing, real estate, arts, entertainment and recreation, construction.

Telepon / *Telephone* : (021) 29291053

Faksimili / *Facsimile* : (021) 23579803

Alamat surat elektronik / *e-mail address* : corsec@raja.co.id



RUKUN RAHARJA

1.	Tanggal Kejadian / <i>Date of event</i>	Perjanjian ditandatangani pada tanggal 26 Maret 2021. <i>This agreement is executed on 26 March 2021.</i>
2.	Jenis Informasi atau Fakta Material / <i>Type of Material Information or Facts</i>	<p>Informasi atau fakta material lainnya / <i>information or other material fact</i></p> <p>Penandatanganan perjanjian pinjaman berdasarkan Akta Perjanjian Kredit Term Loan No. 48 yang dibuat di hadapan Ir. Nanette Cahyanie Handari Adi Warsito, S.H., Notaris di Jakarta, antara Perseroan dan PT Bank Mandiri (Persero) Tbk ("Mandiri") pada tanggal 26 Maret 2021 ("Perjanjian Pinjaman")</p> <p>Pinjaman yang diperoleh Perseroan berdasarkan Perjanjian Pinjaman merupakan Transaksi Material berdasarkan POJK No. 17/2020 karena pinjaman tersebut memiliki nilai lebih dari 50% ekuitas Perseroan. Namun demikian, sebagaimana diatur dalam Pasal 11 huruf b POJK 17/2020, Perseroan dikecualikan dari kewajiban untuk menggunakan Penilai dan memperoleh persetujuan RUPS karena Perjanjian Pinjaman yang diterima Perseroan merupakan pinjaman yang diterima secara langsung dari bank, termasuk transaksi pemberian jaminan kepada bank.</p> <p>Oleh karena itu, Perseroan melakukan keterbukaan informasi ini untuk memenuhi Pasal 6 huruf (b) dan (c) POJK No. 17/2020 dan POJK No. 31/2015.</p> <p><i>The execution of material contract in the form of financing facility provision to the Company based on Deed Term Loan Facility Agreement No. 48 drawn before Ir. Nanette Cahyanie Handari Adi Warsito, S.H., Notary in Jakarta executed by and between Company and PT Bank Mandiri (Persero) Tbk ("Mandiri") dated 26 March 2021 ("Facility Agreement").</i></p> <p><i>The financing facility obtained by the Company based on the Facility Agreement constitutes as a Material Transaction as governed under POJK No. 17/2020 since the financing obtained by the Company possesses a value of more than 50% of the Company's equity. Nevertheless, as stipulated under Article 11 letter (b) of POJK No. 17/2020, the Company is exempt from the obligation to appoint Appraiser and to obtain GMS approval since the Facility</i></p>

PT RUKUN RAHARJA Tbk

Office Park Thamrin Residences Blok A. No. 01-05,
Jl. Thamrin Boulevard, Kel. Kebon Melati, Kec. Tanah Abang,
Jakarta Pusat 10230, INDONESIA

Phone: (62-21) 2929 1053;
Fax.: (62-21) 2357 9803;
Website : www.raja.co.id



RUKUN RAHARJA

		<p>Agreement entered into by the Company is a loan that is directly obtained by the Company from a bank along with the securities provided to the bank in relation to such loan.</p> <p>Therefore, the Company issues this information disclosure in order to comply with the provision of Article 6 letter (b) and (c) and POJK No. 31/2015.</p>
3.	<p>Uraian Informasi atau Fakta Material / <i>Description of Material Information or Facts</i></p>	<p>a. <u>Para Pihak</u> 1. Perseroan; dan 2. Mandiri</p> <p>b. <u>Hubungan Afiliasi</u></p> <p>Perseroan dan Mandiri tidak memiliki hubungan Afiliasi sebagaimana diatur dalam Pasal 1 angka 1 Undang-Undang No. 8 Tahun 1995 tentang Pasar Modal.</p> <p>c. <u>Ruang Lingkup</u></p> <p>Perseroan memperoleh pinjaman dalam jumlah maksimal sebesar USD 108.731.000 yang jatuh tempo pada tanggal 23 Desember 2030.</p> <p>Lebih lanjut, berdasarkan Perjanjian Pinjaman, Perseroan wajib untuk memberikan jaminan atas pinjaman yang diberikan oleh Mandiri sebagai berikut:</p> <ul style="list-style-type: none">(i) fidusia atas barang-barang persediaan;(ii) jaminan perusahaan dari PT Triguna Internusa Pratama;(iii) Fidusia atas barang-barang bergerak;(iv) Fidusia atas piutang;(v) Gadai rekening;(vi) Gadai saham dalam PT Triguna Internusa Pratama;(vii) Hak tanggungan. <p>d. <u>Nilai Pinjaman</u></p> <p>USD 108.731.000</p>



RUKUN RAHARJA

		<p>e. <u>Tujuan Penggunaan Dana</u></p> <p>Perseroan berencana untuk menggunakan dana yang dipinjam untuk, antara lain:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Melunasi pinjaman yang dimiliki Perseroan dari PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk berdasarkan Akta Perjanjian Kredit Maksimum USD40.000.000,00 No. 23 tertanggal 27 Maret 2019, yang dibuat di hadapan Deni Thanur, SE., SH., MKn., Notaris di Jakarta2. Melunasi pinjaman yang dimiliki Perseroan dari PT Bank HSBC Indonesia berdasarkan Akta Perjanjian Pemberian Pinjaman No. 13 tertanggal 16 September 2019, yang dibuat di hadapan Rini Yulianti, SH., Notaris di Jakarta Timur;3. Untuk membiayai proyek pembangunan dan pengoperasian Pipa Minyak Koridor Balam-Bangko-Dumai dan Koridor Minas-Duri-Dumai sepanjang kurang lebih 352 kilometer dan terdiri dari pipeline 12 segmen dan station 3 segmen termasuk fasilitas-fasilitas pendukungnya, serta pelaksanaan kegiatan pengangkutan minyak bumi dari Wilayah Kerja Rokan berdasarkan Perjanjian Pengangkutan Minyak Bumi Melalui Pipa yang ditandatangani atau akan ditandatangani oleh PT Pertamina (Persero), atau afiliasinya, yaitu PT Pertamina Hulu Rokan dan PT Pertamina Gas, sebagaimana ditambahkan, dinovasi, atau diubah dari waktu ke waktu ("Proyek Rokan"); dan4. Untuk membiayai proyek penyediaan jasa temporary supply point LPG di lokasi pelabuhan Rembang oleh PT Heksa Energi Mitraniaga berdasarkan perjanjian yang ditandatangani atau akan ditandatangani oleh PT Pertamina Patra Niaga dan PT Heksa Energi Mitraniaga dengan ("Proyek Rembang"). <p>a. <u>Parties</u></p> <ol style="list-style-type: none">1. <i>The Company; and</i>2. <i>Mandiri</i>
--	--	--



RUKUN RAHARJA

		<p>b. <u>Relation of the Parties</u></p> <p><i>The Company and Mandiri are not affiliated parties as regulated under Article 1 number 1 of Law No. 8 of 1995 on Capital Market.</i></p> <p>c. <u>Scope of Contract</u></p> <p><i>The Company receives financing in the amount of USD 108,731,000 which will mature on 23 December 2030.</i></p> <p><i>In addition, pursuant to the Facility Agreement the Company is also required to provide collateral for the loan facility provided by Mandiri which includes, among others:</i></p> <ul style="list-style-type: none"><i>(i) Fiduciary over inventory;</i><i>(ii) corporate guarantee from PT Triguna Internusa Pratama;</i><i>(iii) fiduciary over movable property;</i><i>(iv) fiduciary over receivables;</i><i>(v) pledge of accounts;</i><i>(vi) pledge of shares in PT Triguna Internusa Pratama;</i><i>(vii) mortgage.</i> <p>d. <u>Contract Value</u></p> <p><i>USD 108,731,000</i></p> <p>e. <u>Use of Proceeds</u></p> <p><i>The Company intends to utilise the amounts borrowed by it pursuant to the Facility Agreement for among others:</i></p> <ol style="list-style-type: none"><i>1. For repayment of the existing loan from PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk based on Deed of Maximum Amount of USD 40,000,000 Credit Agreement No. 23 dated 27 March 2019, drawn before Deni Thanur, SE., SH., MKn., Notary in Jakarta;</i><i>2. For repayment of the existing loan from PT Bank HSBC Indonesia based on Deed of Loan Agreement No. 13 dated 16 September 2019, drawn before Rini Yulianti, SH., Notary in Jakarta ;</i><i>3. Will be used for financing the Rokan Project; and</i><i>4. Will be used for financing Rembang Project.</i>
--	--	---



RUKUN RAHARJA

4.	Dampak kejadian, informasi atau fakta material tersebut terhadap kegiatan operasional, hukum, kondisi keuangan, atau kelangsungan usaha Emiten atau Perusahaan Publik / <i>The impact of event, material information or facts on the Company's operational, legal, financial condition, or business continuity activities</i>	Pinjaman yang diterima oleh Perseroan berdasarkan Perjanjian Pinjaman berdampak positif bagi likuiditas keuangan Perseroan yang pada akhirnya akan mendukung aktivitas operasional Perseroan. <i>The financing received by the Company pursuant to the Facility Agreement shall positively impact the financial liquidity of the Company which ultimately will support the Company's operational activities.</i>
5.	Keterangan lain-lain / <i>Other information</i>	Transaksi ini bukan merupakan Transaksi Afiliasi dan tidak mengandung benturan kepentingan sebagaimana dimaksud dalam Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No. 42/POJK.04/2020 tentang Transaksi Afiliasi dan Benturan Kepentingan serta semua informasi material telah diungkapkan dan informasi tersebut tidak menyesatkan. <i>This transaction is not constituted as an affiliated transaction and does not contain a conflict of interest as regulated under Financial Services Authority Regulation No. 42/POJK.04/2020 on Affiliated Transactions and Conflict of Interest and all of the material information has been disclosed and the information is not misleading.</i>

Demikian informasi ini kami sampaikan. Atas perhatian dan kerjasamanya, kami mengucapkan terima kasih / *Thank you for your attention and cooperation.*

Hormat kami / *Regards,*
PT Rukun Raharja Tbk

Nama / *Name* : M. Oka Lesmana Firdauzi
Jabatan / *Title* : Direktur

Tembusan / *Copied to:*

1. Kepada Biro PKP Sektor Riil Otoritas Jasa Keuangan / *Head of Corporate Financial Assessment Bureau of the Financial Services Authority*
2. Direktur Pencatatan PT Bursa Efek Indonesia / *Director of Listing of PT Bursa Efek Indonesia*

PT RUKUN RAHARJA TBK

Office Park Thamrin Residences Blok A. No. 01-05,
Jl. Thamrin Boulevard, Kel. Kebon Melati, Kec. Tanah Abang,
Jakarta Pusat 10230, INDONESIA

Phone: (62-21) 2929 1053;
Fax.: (62-21) 2357 9803;
Website : www.raja.co.id